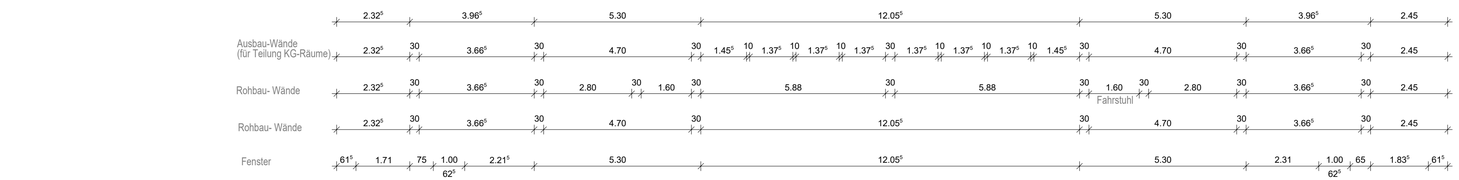
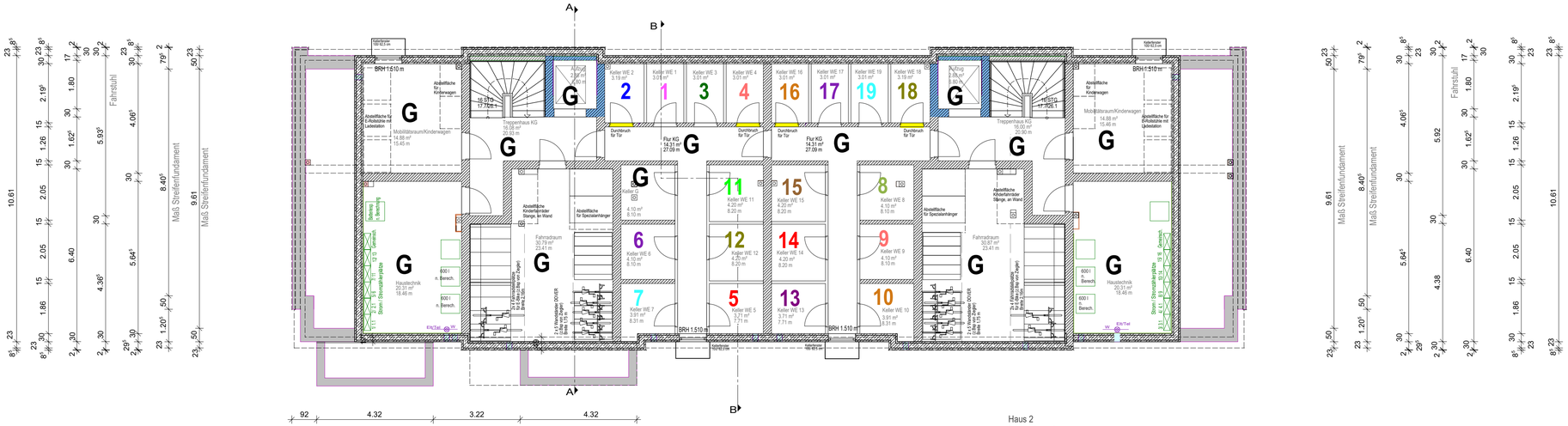
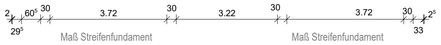
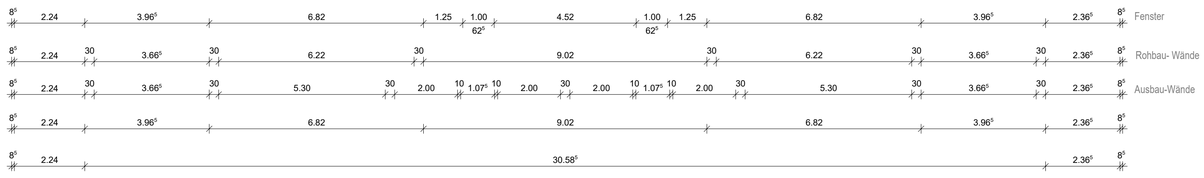
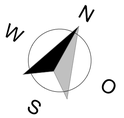






Kellergeschoss





Maßstabsbalken 1- 100

Installationswand/Ablage

- raumhoch
- h= 1,20 m
- h= 0,70 m

Die Art und Lage der Hauseinführungen erfolgt gemäß Vorgabe der Versorgungsbetriebe!

Die Anordnung der haustechnischen Anlagen erfolgt in Absprache zwischen Bauleitung und dem ausführenden Fachbetrieb.
Haustechnischen Anlagen gemäß Vertrag / Baubeschreibung

Sanitärobjekte & Türobjekte gemäß Vertrag / Baubeschreibung.

OK Fertigfußboden EG = ±0.00 m = 17,00 m ü. NN
OK Rohfußboden EG = -0.20 m = 16,80 m ü. NN
OF Gelände = -0.20 m = 16,80 m ü. NN
Höhen sind vor Baubeginn zu prüfen!

Alle Maße sind Rohbaumaße und am Bau zu prüfen!

Index:	Datum:	Änderung:	Bearbeitet:
		Baustart	
c	06.01.2026	**Baustart**_ Wärmeschutz, Unterfahrt um 15 cm verkürzt (95 cm auf 80 cm Rohfußboden KG).	pr
d	13.01.2026	Kellerfenster (Nordseite) verschoben	pr
e	22.07.2026	**Balkonverglasung Solarlux eingepflegt,** Balkon umlaufend 15 cm größer n. Aufmaß;	pr

STOLL HAUS Schöner bauen
Tuckerredder 12, 24850 Schuby
Tel.: 04621 - 3041-0
Fax: 04621 - 3041-10
www.stoll-bau.de

Bauherr: Stoll Haus
Sechste Projektgesellschaft mbH
Herr Ingo Stoll
Tuckerredder 12
24850 Schuby

12.03.2026 Dipl.-Ing. für Hochbau Petra Riedel

Projekt: Neubau von 19 Wohneinheiten
Reichsbahnstraße 6, 6a
22525 Hamburg
Gemarkung: Eidelstedt
Flurstück: 78104

4 Gewerbe- und 11 Wohneinheiten; GZ: E/WBZ-1755-2024
Umnutzung 4 Gewerbeeinh. in 8 zusätzl WE im EG; GZ: E/WBZ-424-2026)

12.03.2026 Stoll Haus Sechste Projektgesellschaft mbH

Änderungsantrag zur AB
erteilt am 16.10.2025 (GZ:E-WBZ-2173-2025)

Maßstab: 1:100

Bezeichnung: Grundriss Kellergeschoss
Abgeschlossenheit

Datum: 12.03.2026
Gez.: MR

A 2.1e